

Al saló d'actes de la Casa de la Cultura de Xàbia es va dur a terme el dimarts 3 de juny de 2008, a les 20h, la sessió de fòrum de la A21L per a continuar amb la fase d'informació/revisió dels projectes del Pla d'Acció Local. En aquesta ocasió es va comptar amb la presència del regidor José Francisco Chulvi, a càrrec de les regidories de Règim Intern i Turisme, així com de la regidoria de Foment Econòmic; i de l'alcalde, Eduardo J. Monfort.

Intervenció de José Francisco Chulvi

Introducció d'elements d'atracció turística com exposicions, conferències i concerts de música.

Chulvi va explicar que, conjuntament amb la regidoria de Cultura (qui també forma part del Consell Municipal de Turisme, el CMT), s'ha abordat diversos ítems sol·licitats al PAL durant l'any passat i el present.

A 2008 s'ha desenvolupat:

- Rutes de senderisme guiades pels diferents paratges naturals de Xàbia i s'han homologat senders en col·laboració amb la Federació Valenciana de Muntanyisme, així com atès la seua difusió.
- Visites guiades, en castellà, anglès, francès i alemany, les que no s'han pogut realitzar a 2007 per les obres, amb el que s'ha destinat el pressupost corresponent a l'homologació dels senders.
- Certificació de les tres oficines de turisme com a punt col·laboradors amb el PN del Montgó.
- Rutes per a bicicletes, treballant este any en la senyalització i descripció en un fullet. Es presentaran a l'any que ve.
- Col·laborem en la realització de les Jornades Gastronòmiques, a 2007 i 2008.
- Mostra de tapes, conjuntament amb els Comerciants del Centre Històric.

Disseny d'un sistema d'enquestes de satisfacció dirigides a turistes i segona residència.

El regidor va explicar que segueix el model d'enquesta que envia la Conselleria, però el CMT està treballant actualment en l'elaboració d'un model d'enquestes més específic i apropiat per a Xàbia, en diferents idiomes.

Realització d'un estudi per a saber quins serveis demanda el turisme de qualitat.

El regidor es va preguntar què significa realment el turisme de qualitat i va proposar el canvi del nom del projecte per: "Realització d'un estudi per a saber quins serveis de qualitat demanda el turisme". Va explicar que el CMT, junt amb l'Assemblea Permanent del mateix, treballa en el que serà el Pla d'Actuació 2008, el que serà aprovat per l'Assemblea el proper dilluns, i en preparar la planificació per a 2009. aquest pla recull iniciatives del departament i peticions de diferents sectors.

Potenciació dels productes locals com atracció turística: identificar elements de diferenciació, mostrar el procés de producció, etc.

i

Reorientació de les activitats de pesca com atractiu turístic: Llotja oberta a visitants amb cuina-degustació de peix al mateix lloc.

En estos dos punts, segons va dir el regidor, no s'ha fet res. Chulvi va comentar que el seu departament desconeixia el PAL abans d'acudir a l'A21L per informar sobre el mateix, similar al que passa en la gran majoria de departaments de l'Ajuntament. És per això que, va indicar el regidor, no es podrà arribar a definir un model de turisme consensuat (tal i com s'indica al PAL) si el principal òrgan gestor d'esta activitat al municipi desconeix el document.

Des Turisme, tal i com va indicar el regidor, s'han fet algunes de les accions incloses al PAL, però simplement perquè ha coincidit. Durant el mes de febrer ha hagut novetats al departament:

- S'ha constituït el CMT.
- Reunit dues vegades l'Assemblea Permanent del CMT.
- Reestructurat el Departament de Turisme.
- Elaborat el programa de càlcul de turistes i població real a Xàbia, Fórmula d'Estimació Turística (FET)

- Pla d'Actuació de 2008, recollint actuacions que es duen a terme i de pendents. Els components del CMT enviaren propostes, les quals foren recollides i treballades en comissió permanent. Este Pla serà publicat una vegada aprovat.

Reserva d'un espai al Mercat setmanal per als productes agrícoles locals amb preus especials de llicència.

L'edil va remarcar que aquest projecte correspon més a Foment Econòmic que a Turisme i recordà que continues treballant per saber com fer-ho. De totes maneres, va afegir, existeix una parada al mercat central reservat a agricultura ecològica.

Per altra banda, existeix un projecte del CREAMA, junt amb diferents col·lectius agrícoles, per a treballar terres del PN Montgó amb agricultura ecològica, amb un sistema d'arrendament de terres.

El regidor va voler comentar que a la reunió d'alcaldes i regidors de la comarca es va remarcar el turisme com a element vertebrador de la Marina Alta, pel que tenen previst reunir-se tècnics, regidors i associacions de turisme per a començar a treballar en una marca per a tots que es distingisca de la de la Costa Blanca.

Intervenció d' Eduardo J. Monfort

El alcalde, abans de començar, va voler remarcar la importància de la participació ciutadana, recordant que a l'A21 es deu de vindre sempre a conèixer la percepció de la gent. Va dir que els polítics devien de prendre molt seriosament el que es parla en estos fòrums.

Va alabar així mateix el treball de J. Fco. Chulvi, pel seu treball i dedicació.

Fixació de l'últim dijous de cada mes, mitja hora abans del Plenari, per a què els ciutadans puguen dialogar amb l'Alcalde.

Monfort va recordar que des la legislatura passada existeix la possibilitat de tindre paraula després del plenari per a fer totes aquelles preguntes que s'estimen oportunes, a poder ser, a dins de l'ordre del dia. Va comentar que no hauria problema en fer-ho abans del plenari i li agradaria que es canalitzara a través de l'A21. per això, els i les interessats/des deuran remetre un correu electrònic a alocal21@ajxabia.org amb les seues preguntes i comentaris.

Elaboració d'un Pla de Mobilitat.

L'estudi previ al pla està comprés als treballs de revisió del PGOU, encarregat a l'empresa IDOM. Posteriorment i en funció del resultat, s'estudiarà la possibilitat d'elaborar el pla pròpiament dit.

Protecció del sòl no urbanitzable agrícola.

L'alcalde va comentar que, en la seua opinió personal, la millor protecció pel territori és la classificació urbanística. La corporació està treballant per a que s'acomplisquen fil per randa els requisits del CSPGOU (un d'ells és la protecció del sòl agrícola)

En quant a l'obligació de mantindre conreus en actiu, va comentar Monfort que no hi ha normativa que els obligue a això. Només es limiten els usos a poder desenvolupar en cada tipus de sòl, de manera que en un classificat com agrícola, només se li puga treure un rendiment econòmic a través de l'agricultura.

Protecció del litoral marí en la seua totalitat

L'alcalde va recordar que l'ajuntament no té capacitat normativa en quant a aigües es refereix. El que aquest podia fer, ja s'ha fet: sol·licitar una especial declaració de protecció sobre tot el litoral de Xàbia. Esta proposta va ser elevada a Conselleria i encara no s'ha rebut resposta.

Regeneració de camps agrícoles amb tallers d'agricultura ecològica per a tot tipus de públic.

I

Pràctiques en camps agrícoles per a cicles formatius amb especialitat en jardineria.

I

Formació en cultius ecològics.

Monfort va explicar que el Consell Agrari Local treballa intensament per a tractar de virar l'activitat agrícola local actual a l'ecològica, encara que els llauradors tradicionals es mostren pessimistes en quant al rendiment d'aquesta.

Així mateixa, va apuntar que la Junta Rectora del Montgó i el CREAMA estan realitzant un estudi de viabilitat per a la cessió de finques a la Conselleria d'Agricultura per a posar a disposició de llauradors interessats en treballar-los.

També a les reunions que organitza el Rotary es vol treballar en la transversalitat de la comarca, entre d'altres coses, a través de la creació d'una marca de cultiu ecològic aprofitant la marca del PN Montgó.

L'alcalde va comentar que es deu afinar molt per a poder accedir a les subvencions europees per agricultura.

Creació de les infraestructures necessàries per a l'aprofitament de l'aigua depurada.

La dificultat està. Segons va indicar Monfort, en què la Confederació Hidrogràfica del Xúquer (qui atorga les concessions) va rebre dues sol·licituds d'aprofitament, de la Comunitat de Regants i del camp de golf (amb anterioritat a la primera). Confederació vol que l'ajuntament de Xàbia medie entre els dos ens i distribuïska la concessió, prèvia renúncia dels sol·licitants. La Comunitat de Regants no té cap problema en això, però no és el cas del camp de golf.

Incorporació al planejament municipal de mesures per a fomentar l'ús d'energies renovables i els sistemes de climatització passiva.

I

Establiment de mesures obligatòries per a la instal·lació de panells solars en dependències municipals i, de manera opcional, per a particulars o empreses privades.

Monfort va explicar la iniciativa municipal d'instal·lar un hort solar a la desalinitzadora per a poder reutilitzar l'energia que es produeix a la pròpia planta, la qual esperen acabar abans del 31 de juliol per tal de poder entrar en el termini que ha establert el Ministeri per a la instal·lació dels horts solars.

Preguntes, dubtes i comentaris per part dels i les assistents i respostes per part del regidor i alcalde:

- La parada del mercat és particular?
 - És dut per un particular, ja que va ser qui ho va sol·licitar, i té obert uns dies a la setmana.
- Les enquestes de l'oficina de turisme s'omplen el primer o el segon dia de vacances dels turistes, no seria més interessant deixar enquestes en llocs que visiten tots els dies, com empreses de lloguer de cotxes, apartaments, habitacions d'hotel, etc? A més de les oficines de turisme.
 - Sí, al CMT s'ha parlat de no deixar-les a l'oficina de turisme només.
- La iniciativa de l'hort solar a la desalinitzadora és molt lloable, però el rentable és vendre l'energia.
 - S'han aprofitat les instal·lacions i tècnics de la planta perquè l'ajuntament no en té. L'electricitat es vendrà a Iberdrola i abaratirà costos.
- Crec que els camps de golf estan obligats a regar la seua gespa amb un percentatge d'aigües depurades respecte el total, però de depuradora pròpia.
 - La societat "les Valls, S.A." propietària del camp de golf, disposa d'aigua pròpia suficient ara. La concessió la degueren sol·licitar en moments de menor disponibilitat.

- Comentari a la protecció del litoral: el mapa de la Reserva Marina del Cap de Sant Antoni està curiosament delimitat segons l'àmbit de la primera proposta d'ampliació del port.
 - Personalment crec que es va emprar un xicotet truc legal quan es va aprovar el PORN, en el què varis vam caure sense pensar en la maldat de com anava a ser emprada eixa àrea de trànsit portuari. Quan es va començar a gestar el PORN, en 1999-2000, la Directora General, Amparó Monrós, va vindre a expressar-nos que no entenia como no s'havia aprovat el PORN. Conselleria va començar a elaborar eixe document , i com a anècdota comentar que la directora va ser cessada l'1 de novembre i jo, el 20 d'octubre. Es nota diferència entre els documents previs i els posteriors a estos cessaments.
- S'havia deixat una àrea per a us dels pescadors professionals, possibilitant l'ampliació del port. No es podrien estudiar els mateixos documents de la declaració del PORN per a veure si en eixa zona tenen una zona d'usos predeterminat? Podríem acollir-nos a ells per a evitar l'ampliació?
 - Una cosa és el que l'A21 puga emprendre a través de la ciutadania i una altra el que puga fer l'ajuntament. Hi ha un debat social i un altre polític. Confie en què la Conselleria no done un pas endavant fins que l'ajuntament no es pronuncie. Fins ara només hi ha un pronunciament del 18 de juliol de 2007, refusant en plenari de tota la corporació municipal per unanimitat la ampliació del port. Fins que cap grup polític demane este pronunciament de l'ajuntament o Conselleria recapte informació de l'ajuntament entenc que és un no. Com alcalde podria demanar l'informe, però què faig amb ell? L'ajuntament continuarà amb els tràmits administratius i legals que pertoquen. De moment, només hi ha una negativa per part de l'ajuntament.
- La negativa de l'ajuntament és vinculant? Pot Conselleria fer el que vulga, sense més?
 - No. L'ajuntament pot dir que no i Conselleria fer el que vulga, és la seua competència. Però no devem oblidar que a instàncies de compromís (grup parlamentari de les Corts Valencianes del què forma part el Bloc) es va fer aprovar a les Corts una moció en la què si les 3 administracions (central, autonòmica i local) no estan d'acord, no es pot fer.
- No hi ha legislació?
 - Existeix un acord del Parlament Valencià pel que s'insta al govern valencià per a que l'actuació sobre el port de Xàbia estiga consensuada.
- Sobre el Pla de mobilitat, està previst posar en comú les qüestions relacionades amb les diferents entitats d'infraestructures de comunicació i si està previst que eixe fòrum que es desprenga es convertisca en una entitat com a tal, com en altres comunitats autònomes amb Consells Comarcals, per exemple, amb estructura i pressupost assignat.
 - La redacció del PGOU està únicament circumscrit al terme municipal. Es mantenen de manera habitual reunions amb alcaldes de la comarca, especialment amb l'alcalde de Dénia durant l'anterior legislatura, per a parlar estos temes. En els encontres d'alcaldes que s'ha comentat, estem parlant sobre la comunicació intercomarcal per a vertebrar la comarca i regular els accessos. Crear un nou ens implica tindre més gent, pagar més sous, més fons, més dietes, etc. Preferisc que ho fem els ciutadans per gust i els alcaldes per obligació.

Posteriorment es va exposar en pantalla el comunicat de l'A21L sobre la seua postura d'ampliació del port, al qual es pot tindre accés des de la plana de descàrregues de la A21L de Xàbia (www.ajxabia.com/descargas.php?apa_id=96).

Per unanimitat, es va decidir remetre este comunicat a diferents organismes públics i associacions, aixina com convertir-lo en un comunicat més directe i en diferents idiomes.